Na temelju članka 26. Zakona o dopunskim pravima branitelja i članova njihovih obitelji u Hercegovačko-neretvanskoj županiji („Narodne novine HNŽ“, broj: 9/18, 4/21, 7/22, 11/23), članka 31. i 32. Pravilnika o ostvarivanju prava na stambeno zbrinjavanje („Narodne novine HNŽ“ broj: 12/25), Odluke o načinu i postupku ostvarivanja prava na subvencioniranje obveze plaćanja naknada s ciljem zadovoljavanja stambenih potreba branitelja i članova njihovih obitelji u Hercegovačko-neretvanskoj županiji broj: 01-02-3517/25 od 10.9.2025. godine, a u svezi s Programom utroška novčanih sredstava utvrđenih u Proračunu HNŽ za 2026. godinu za Ministarstvo za pitanja branitelja/boraca HNŽ („Narodne novine HNŽ“ broj: 7/26), Ministarstvo za pitanja branitelja HNŽ objavljuje:

**JAVNI POZIV**
**za podnošenje zahtjeva za subvencioniranje obveze plaćanja naknada dodijeljenog zemljišta, uređenje, pogodnosti-renta, za skloništa, za komunalne priključke, a s ciljem zadovoljavanja stambenih potreba branitelja i članova njihovih obitelji u Hercegovačko-neretvanskoj županiji**

## I. PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet Javnog poziva je dodjela sredstava za subvencioniranje obveze plaćanja slijedećih naknada:

a) naknade za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište;
b) naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta;
c) naknade za pogodnosti-renta gradskog građevinskog zemljišta;
d) naknade za izgradnju i održavanje skloništa/zaklona;
e) naknade za priključke na infrastrukturne mreže (struja, voda, kanalizacija);

prema osnovama i mjerilima koje propisuju jedinice lokalne samouprave i druge nadležne institucije, s ciljem zadovoljavanja stambenih potreba branitelja i članova njihovih obitelji u Hercegovačko-neretvanskoj županiji, iz raspoloživih sredstava Ministarstva za pitanja branitelja HNŽ/K, na poziciji ekonomski kod: 614200, LAM 012 u iznosu od 100.000,00 KM (stotisućakonvertibilnihmaraka).

## II. KORISNICI PRAVA

Korisnici prava po slijedećim prioritetima su:

a) djeca poginulih, umrlih, nestalih branitelja bez oba roditelja i ratni vojni invalidi s oštećenjem organizma 100% I grupe;
b) obitelji s dva i više poginulih, umrlih, nestalih branitelja i ratni vojni invalidi s oštećenjem organizma od 100% II grupe;

c) obitelji poginulih, umrlih, nestalih branitelja i ratni vojni invalidi s oštećenjem organizma od 90%, 80% i 70% i dobitnici ratnih priznanja i odličja;
d) ostali ratni vojni invalidi i članovi obitelji umrlih ratnih vojnih invalida;
e) razvojačeni branitelji i članovi obitelji umrlih razvojačenih branitelja.

## III. OPĆI I POSEBNI UVIJETI

(1) Opći uvjeti za ostvarivanje prava iz predmetnog Javnog poziva su da:
a) je podnositelj zahtjeva/umrli branitelj sudjelovao u Domovinskom ratu najmanje 12 mjeseci
b) podnositelj zahtjeva i članovi njegove obitelji nemaju trajno riješeno stambeno pitanje sukladno propisima koji reguliraju stambene odnose i vlasničko-pravne odnose,
c) podnositelj zahtjeva i članovi njegove obitelji nisu vlasnici ili suvlasnici drugog stambenog objekta u Bosni i Hercegovini, osim stambenog objekta koji je predmet zahtjeva,
d) podnositelj zahtjeva i članovi njegove obitelji nisu svojevoljno izgubili stanarsko pravo, odnosno vlasništvo na kući, teretnim ili dobročinim pravnim poslom (s naknadom ili bez naknade) ili nisu bilo kojim pravnim poslom otuđili nepokretnost-stan ili obiteljsku stambenu kuću,
e) stambeni objekt koji je predmet zahtjeva se nalazi na području Hercegovačko–neretvanske županije/kantona,
f) podnositelj zahtjeva ima prebivalište na području Županije/Kantona najmanje 10 godina prije stupanja na snagu Zakona (09.08.2018.godine),
g) podnositelj zahtjeva i članovi njegove obitelji prvi put rješavaju svoje stambeno pitanje ili kojima trenutna kvadratura stambenog objekta ne odgovara broju članova obiteljskog kućanstva ili žive u stambenom objektu koji nije uvjetan za stanovanje,
h) iznimno, ukoliko postoje objektivne okolnosti, vremensko razdoblje sudjelovanja u Domovinskom ratu ne odnosi se na obitelji poginulih branitelja, ratne vojne invalide i osobe koje su malodobne stupile u Domovinski rat).

(2)Pored općih uvjeta za ostvarivanje ovog prava, podnositelj zahtjeva i članovi njegove obitelji trebaju ispunjavati posebne uvijete utvrđene Pravilnikom o ostvarivanju prava na stambeno zbrinjavanje:
a) da posjeduje građevinsku ili uporabnu dozvolu koja je izdana u svezi s predmetnim stambenim objektom samo za priključke infrastrukturne mreže,
b) da je novčani iznos koji je potrebno uplatiti na ime naknade utvrđen rješenjem/ispravom nadležnog tijela donesenim nakon stupanja na snagu Zakona (iza 09.08.2018. godine), a kojim se utvrđuje obveza plaćanja po ovom pravu isključivo za površinu u individualnoj gradnji, te uplata istog ne može biti starija tri (3) godine od dana objave Javnog poziva.

## IV. VISINA NOVČANOG IZNOSA SUFINANCIRANJA

Visina novčanog iznosa za subvencioniranje obveze plaćanja naknada s ciljem zadovoljavanja stambenih potreba može se odobriti do stvarno uplaćenog i dokumentiranog iznosa koji se odnosi isključivo za stambenu površinu, a najviše u novčanom iznosu do 5.000,00 KM.

Bez obzira na broj naknada za koje se zahtjev podnosi, iznos iz stavka (1) ove točke može se odobriti samo za jednu stambenu površinu/jedinicu za gradnju individualnog stambenog objekta.

Visinu novčanog iznosa za ostvarivanja prava iz stavka (1) ove točke utvrdit će Ministar posebnom Odlukom sukladno sredstvima Proračuna.

## V. OBVEZNA DOKUMENTACIJA

**(1) Dokaz o statusu branitelja/člana obitelji branitelja:**

**a) za člana obitelji poginulog, umrlog, nestalog branitelja:**

- uvjerenje o statusu izdato od nadležne gradske/općinske službe za braniteljsko- invalidsku skrb,

**b) za ratnog vojnog invalida:**

- uvjerenje o statusu izdato od nadležne gradske/općinske službe za braniteljsko invalidsku skrb, te uvjerenje o sudjelovanju u Domovinskom ratu s dužinom trajanja (HVO, A RBiH iIi MUP) izdato od strane nadležne grupe za pitanja evidencija iz oblasti vojne obveze - obrazac VFMB-3a,

**c) za člana obitelji umrlog ratnog vojnog invalida:**

-uvjerenje o statusu umrlog ratnog vojnog invalida izdato od nadležne gradske/općinske službe za braniteljsko-invalidsku skrb,

- izvadak iz matične knjige umrlih za ratnog vojnog invalida,

- dokaz o srodstvu podnositelja zahtjeva s umrlim ratnim vojnim invalidom (izvadak iz matične knjige rođenih za podnositelja zahtjeva ili izvadak iz matične knjige vjenčanih za podnositelja zahtjeva),

**d) za dobitnika ratnog priznanja-odličja:**

- uvjerenje nadležne grupe za pitanja evidencija iz oblasti vojne obveze ili uvjerenje izdato od nadležne gradske/općinske službe za braniteljsko-invalidsku skrb,

- uvjerenje o sudjelovanju u Domovinskom ratu s dužinom trajanja izdato od strane nadležne grupe za pitanje evidencija iz oblasti vojne obveze - obrazac VFMB-3a,

**e) za razvojačenog branitelja:**

- uvjerenje o sudjelovanju u Domovinskom ratu s dužinom trajanja izdato od strane nadležne grupe za pitanje evidencija iz oblasti vojne obveze (HVO, A RBiH ili MUP) obrazac VFMB-3a,

**f) za člana obitelji umrlog razvojačenog branitelja:**

- dokaz o sudjelovanju u Domovinskom ratu s dužinom trajanja izdat od strane nadležne grupe za pitanje evidencija iz oblasti vojne obveze (HVO, A RBiH ili MUP) obrazac VFMB-3a,
- izvadak iz matične knjige umrlih za razvojačenog branitelja,
- dokaz o srodstvu podnositelja zahtjeva s umrlim razvojačenim braniteljem (izvadak iz matične knjige rođenih za podnositelja zahtjeva ili izvadak iz matične knjige vjenčanih za podnositelja zahtjeva),

**(2) Obrazac PBA-4A** (CIPS) izdat od strane nadležne organizacijske jedinice organa unutarnjih poslova prema mjestu prebivališta, koji sadržava podatak o kretanju samo za podnositelja zahtjeva,

**(3) Kućna lista** ovjerena od nadležnog gradskog/općinskog tijela uprave,

**(4) Potvrda o prebivalištu** - (CIPS) za sve članove obiteljskog kućanstva koje je podnositelj uvrstio na kućnu listu koju dostavlja, izdata od MUP-a HNŽ,

**(5) Dokaze o vlasništvu ili posjedu** stambenog objekta:

**5.1. Zemljišno knjižni izvadak** - (Općinski sud Zemljišno knjižni odjel) za objekt koji je predmet prijave, izdat od strane nadležnog suda ili **posjedovni list** izdat od strane nadležnog gradskog/općinskog tijela uprave (katastar),

***NAPOMENA:*** Obavještavaju se svi podnositelji zahtjeva da, imajući u vidu okolnosti nastale uslijed štrajka u pravosudnim institucijama na području Hercegovačko-neretvanskog županije/kantona, izuzev Grada Konjica, kao dokaz o vlasništvu ili posjedu stambenog objekta iz točke 5. Javnog poziva, mogu dostaviti **posjedovni list** izdat od strane nadležnog gradskog/općinskog tijela uprave (katastar),

**5.2. Uvjerenje/a Općinskog suda** - (Općinski sud Zemljišno knjižni odjel) iz mjesta prebivališta za podnositelja zahtjeva i punoljetne članove obiteljskog kućanstva koje je podnositelj uvrstio na kućnu listu o svim nekretninama koje ima u vlasništvu/suvlasništvu sa naznakom da li se radi o stambenom objektu ili ne,

***NAPOMENA***: Izuzimajući Grad Konjic, podnositelji zahtjeva koji nisu u mogućnosti pribaviti uvjerenje Općinskog suda – Zemljišnoknjižnog odjela, obvezni su naknadno dostaviti uvjerenje Općinskog suda po ponovnom uspostavljanju rada nadležnih pravosudnih institucija. O roku i načinu naknadnog dostavljanja navedene dokumentacije podnositelji zahtjeva bit će blagovremeno obaviješteni.

**5.3.** Ukoliko u ZK izvatku ili posjedovnom listu nije uknjižen objekt koji je predmet prijave, već samo zemljište na kojem se isti nalazi, pored ZK izvatka ili posjedovnog lista potrebno je dostaviti i **rješenje o odobrenju za građenje (građevinska dozvola)** ili **rješenje za korištenje objekta (upotrebnu dozvolu)** koji je predmet prijave, koje glasi na ime podnositelja prijave,

**(6) Ovjerena izjava podnositelja zahtjeva**, da on i punoljetni članovi njegovog obiteljskog kućanstva nisu vlasnici ili suvlasnici bilo kojeg stambenog objekta u BiH, osim onog za koji apliciraju, kao i da nisu svojevoljno izgubili stanarsko pravo, odnosno vlasništvo na kući, teretnim ili dobročinim pravnim poslom (s naknadom ili bez naknade) niti su bilo kojim pravnim poslom otuđili nepokretnost-stan ili obiteljsku stambenu kuću - (privitak broj 1),

(7) **Rješenje/isprava nadležnog tijela doneseno/a nakon stupanja na snagu Zakona, odnosno nakon 09.08.2018. godine, kojim se utvrđuje obveza plaćanja naknade/a** iz točke I. tiskanica, isključivo za stambenu površinu u individualnoj gradnji; uplata istog ne može biti starija tri (3) godine od dana objave Javnog poziva.

(8) **Dokaz o uplaćenom** i dokumentiranom iznosu, utvrđenom rješenjem/ispravom nadležnog tijela donesenim nakon stupanja na snagu Zakona odnosno iza 09.08.2018. godine;

**Zatražena dokumentacija ne smije biti starija od 6 mjeseci od dana objave Javnog poziva na službenoj stranici ministarstva, izuzev dokumentacije koja trajno vrijedi, a preslike iste moraju biti ovjerene kod nadležnog tijela uprave.**

## VI POSTUPANJE PO PRIJAVAMA I ROK DO KAD SE ZAHTJEVI MOGU PODNIJETI

(1) Prijava na Javni poziv podnosi se na jedinstvenom obrascu dostupnom u sjedištu Ministarstva, Kralja Petra Krešimira IV, 8/a 88000 Mostar, u općinskim odnosno gradskim službama braniteljsko-invalidske skrbi u HNŽ i na službenoj internet stranici Ministarstva: www.mbhnz-k.ba.

(2) Prijave na Javni poziv s potrebnim odgovarajućim dokumentima u zatvorenoj kuverti podnose se neposredno na pisarnicu ministarstva ili putem poštanske službe na adresu Ministarstva za pitanja branitelja/boraca HNŽ/K-a, Kralja Petra Krešimira IV. br. 8/A, 88000 Mostar.

(3) Nepravodobne, nepotpune i neuredne prijave neće se uzeti u razmatranje, o čemu je Ministarstvo obvezno obavijestiti podnositelja zahtjeva.

(4) Uvažavajući propisanu proceduru, po okončanom postupku razmatranja pravovremenih, potpunih i urednih prijava, a na temelju utvrđenih činjenica sukladno članku 35. Pravilnika, Ministarstvo će pozitivno riješenim podnositeljima zahtjevima tražiti dopunu potvrde o tekućem računu.

(5) Ministarstvo će posebno obavijestiti podnositelje zahtjeva koji nisu stekli uvjete za potpisivanje Ugovora o dodijeli i namjenskom utrošku sredstava.

(6) Ministarstvo zadržava pravo dodatnih provjera i utvrđivanja svih činjenica koje su zatražene uvjetima Javnog poziva.

(7) Javni poziv ostaje otvoren **do 30. studenog 2026.** godine.

Broj: 01-37-4422/26
Mostar, 10.11.2026. godine

**MINISTAR**

Đuro Prkačin, dipl. oec.